



Rif.: 61169426

**€ 1.250 / mese**

### Trilocale in affitto

Roma, Via Domenico Lupatelli - Portuense

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Villa Bonelli, precisamente in via Domenico Lupatelli, strada residenziale, silenziosa e poco trafficata, proponiamo in locazione un trilocale di circa 82 mq posto al piano terra di un elegante stabile in contesto signorile e tranquillo. L'immobile si presenta in buono stato ed è così composto: soggiorno due camere da letto cucina abitabile (inclusa) bagnobalcone esterno. L'appartamento è parzialmente arredato ed è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. La zona è ben collegata con i mezzi pubblici e servita da negozi e servizi di prima necessità, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità urbana. Contratto preferibile: 3+2 Deposito cauzionale: 3 mensilità Disponibilità: libero da subito Uso esclusivamente abitativo Numero massimo di occupanti: 2 Nucleo senza minori Reddito dimostrabile e contratto di lavoro stabile Soluzione ideale per single o coppie alla ricerca di un'abitazione tranquilla in un contesto signorile.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

