



Rif.: 60971430

€ 599.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Pietro Maroncelli - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.740
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA PIETRO MARONCELLI, a pochi passi da LARGO LA LOGGIA e nel cuore del quartiere Portuense, circondato da tutti i servizi e le attività commerciali, e al contempo in un contesto silenzioso e residenziale, proponiamo la VENDITA di un ampio quadrilocale, posto al terzo piano di una palazzina in tinta e cortina. Entrando veniamo accolti da un ingresso funzionale che nasconde un grande armadio a parete, completamente specchiato ideale come cappottiera e scarpiera. Il soggiorno è di ampia quadratura, dotato sia di una finestra doppia sia di una porta finestra che conduce al primo dei balconi abitabili dell'appartamento, ha una capienza tale da poter ospitare una zona pranzo e una zona relax. Il balcone principale è abitabile ed è possibile inserire anche un piccolo tavolo, gode di un affaccio riservato e libero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

