Affiliato: Studio Marconi Gubbio Srl
Partita IVA: 17316121007
Via Oderisi da Gubbio, 38 00146 Roma (RM)
Email: rmcfi@tecnocasa.it - Tel.: 065582283















Rif.: 61299105

↓ € 220.000

~~€ 230.000~~ (-5%)

Monolocale in vendita

Roma, Via enrico fermi - Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

STABILE RIQUALIFICATO CON SUPERBONUS 110% – IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTOProponiamo in vendita un appartamento di 47 mq, situato al quinto piano di una palazzina di otto piani, interessata da importanti interventi di riqualificazione energetica realizzati grazie al Superbonus 110%.L'edificio è stato oggetto di una completa riqualificazione con rifacimento della facciata e realizzazione del cappotto termico e sostituzione delle caldaie autonome. Interventi che contribuiscono a migliorare il comfort abitativo e l'efficienza energetica dell'intero fabbricato.L'appartamento si presenta in ottimo stato manutentivo e dispone di ambienti ben organizzati e funzionali. La disposizione interna è composta da ingresso, cucina abitabile, bagno finestrato con doccia e ampia camera matrimoniale.La distribuzione degli spazi rende la soluzione particolarmente adatta sia a chi cerca una prima abitazione sia a chi desidera acquistare un immobile da mettere a reddito.POSIZIONE E SERVIZIL'immobile si trova in una zona ben servita, con supermercati, negozi, scuole, banche e servizi di quartiere facilmente raggiungibili. La presenza delle principali attività commerciali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.