



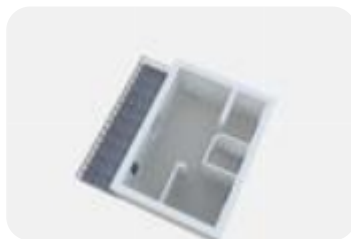
Rif.: 61226295

**€ 750.000**

**Attico in vendita**

**Roma, Piazza Mastai - Trastevere**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.722
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

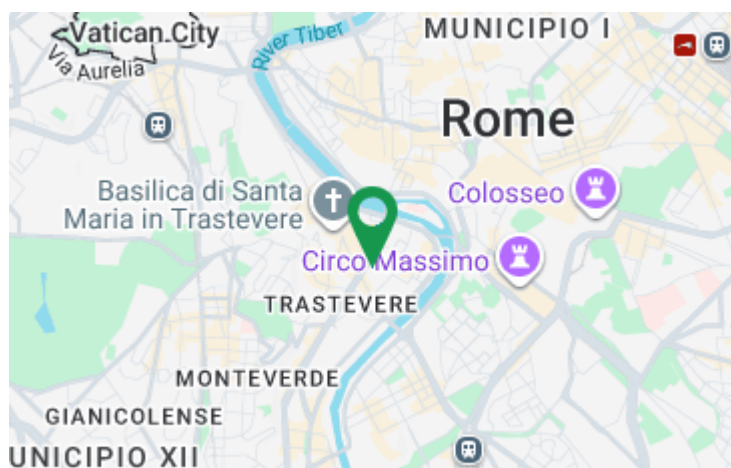
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Trastevere, in uno dei quartieri più autentici e ricercati di Roma, proponiamo in vendita un esclusivo attico di 58 mq, situato al quinto piano di una palazzina recentemente e completamente ristrutturata, servita da ascensore. L'appartamento si apre su un accogliente soggiorno, ben distribuito e luminoso, affiancato da un pratico cucinotto separato. La zona notte comprende una camera da letto confortevole e un bagno finestrato. Il vero punto di forza della proprietà è lo splendido terrazzo abitabile con vista, ideale per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax e per godersi il tramonto sui tetti di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

