



Rif.: 61212647

**€ 285.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Viale glorioso - Trastevere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 110.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 110.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Trastevere, in viale glorioso, ad angolo con il ministero dell'istruzione, proponiamo in vendita un bilocale di recente ristrutturazione in un palazzo signorile del 1900 di 56 mq. Situato al piano seminterrato con ascensore, in una zona tranquilla e ben servita. L'appartamento, in buone condizioni interne, si compone di un ingresso su un open space con soggiorno e cucina a vista, una spaziosa camera da letto finestrata con cabina armadio, un bagno con doccia. Il palazzo è dotato anche di un terrazzo condominiale accessibile a tutti i condomini. Dotato di riscaldamento e aria condizionata, l'immobile rappresenta una soluzione confortevole, ben organizzata e immediatamente vivibile, ideale per un'ottima opportunità d'investimento ed è una soluzione perfetta per chi ricerca un appoggio nel cuore di Roma. La posizione è strategica e centrale, ottimamente servita dai mezzi pubblici e da tutti i principali servizi. Per appuntamenti e informazioni contattare: Tecnocasa Trastevere tel. 0658303324 (valido anche per whatsapp) Un nostro agente sarà pronto a rispondere alle vostre domande con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

