



Rif.: 61201885

**€ 1.200 / mese**

**Monocale in affitto**

Roma, Via Bertani - Trastevere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Monocale in affitto – Via Bertani, adiacente Piazza San Cosimato Proponiamo in locazione un grazioso monocale di circa 30 mq, situato all'ultimo piano in una delle zone più caratteristiche e vivaci del quartiere. L'appartamento si presenta luminoso e ben distribuito, con un angolo cucina riservato che garantisce funzionalità e comfort. Il bagno è stato recentemente ristrutturato e l'immobile è dotato di aria condizionata, ideale per vivere al meglio in ogni stagione. Soluzione perfetta per chi cerca un ambiente accogliente in una posizione strategica, a pochi passi da servizi, locali e collegamenti. Contratto transitorio 12/18 mesi, rinnovabile. Si affitta **ESCLUSIVAMENTE** a conduttori dotati di documentazione che provi l'esigenza di **TRANSITORIETA'**. Canone mensile richiesto: 1.200 euro. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci allo 0658303324 (valido anche per Whatsapp).

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

