



Rif.: 61033524

€ 255.000

Bilocale in vendita

Roma, Via gerolamo cardano - Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 99.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Marconi a Roma, proponiamo in vendita un appartamento di 69 mq situato al 3 piano di un palazzo recentemente ristrutturato. L'immobile, caratterizzato da ambienti spaziosi, offre un soggiorno luminoso grazie all'esposizione a sud e un affaccio libero che garantisce tranquillità e privacy. La proprietà comprende un'ampia camera da letto, un bagno ed una cucina abitabile con balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La presenza dell'ascensore e del servizio di portineria aggiunge comodità e sicurezza oltre ad essere un'opportunità comoda per ritiro di prodotti postali e di e-commerce. L'appartamento è dotato di porta blindata, infissi esterni in pvc con doppio vetro, aria condizionata caldo/freddo per assicurare comfort in ogni impianti, elettrico ed idraulico, sono stati ammodernati nel tempo e regolarmente funzionanti. La pavimentazione, anch'essa sostituita, è in maiolicato di colore chiaro nei vari ambienti della casa. La posizione centrale rende questa soluzione un ottimo investimento, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

