



Rif.: 60994114

€ 340.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via gerolamo cardano - Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

Nel cuore del vivace quartiere Marconi, a Roma, si propone in vendita un appartamento situato in Via Gerolamo Cardano. L'immobile, di 103 mq, si trova al primo piano di un palazzo di cinque piani in tinta, ben mantenuto e dotato di ascensore. La proprietà offre una comoda cucina abitabile di 13mq, un soggiorno, tre camere da letto, due bagni. Due balconi completano l'abitazione, offrendo spazi esterni per momenti di relax. Gli interni sono in buone condizioni, con porta blindata per una maggiore sicurezza e infissi esterni in PVC con vetro doppio e zanzariere, garantendo comfort e isolamento acustico. Gli impianti elettrico ed idraulico sono stati ammodernati nel tempo e sono perfettamente funzionanti. L'acqua calda sanitaria a servizio dei due bagni e della cucina vengono garantiti da una caldaia a gas. L'affaccio angolare su via Gerolamo Cardano e su Via Vincenzo Brunacci rende l'appartamento luminoso e ben areggiato nell'arco dell'intera giornata. La distribuzione attuale degli ambienti è funzionale per avere una corretta divisione tra la zona giorno e la zona notte. La cucina abitabile di circa 13mq può essere sfruttata dall'intera famiglia nell'arco dell'intera giornata: dalla [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

