Affiliato: Studio Magliana 1 Srl
Partita IVA: 09524121002
Via Della Magliana, 251 M 00148 Roma (RM)
Email: rmcf1@tecnocasa.it - Tel.: 0655262204



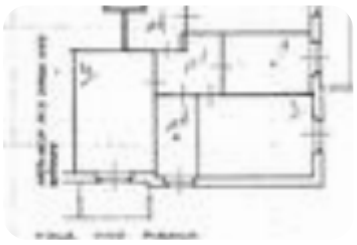












Rif.: 61278715

€ 260.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale vicopisano - Magliana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della vivace località di Magliana, a Roma, è disponibile un appartamento di 90 mq, situato in un edificio costruito nel 1967. L'immobile si trova a un piano alto, offrendo una vista panoramica sulla zona circostante. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti. La zona giorno è luminosa e spaziosa, perfetta per momenti di relax o convivialità. Le camere da letto sono ampie e ben illuminate, garantendo comfort e tranquillità. La posizione strategica dell'appartamento consente un facile accesso ai principali servizi e collegamenti di trasporto, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in una delle aree più dinamiche della città. L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa in una categoria media, con il fascino di un edificio storico. DA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.