



Rif.: 61173861

€ 215.000

Mansarda in vendita

Roma, Via della magliana nuova - Magliana Nuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	mansarda
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 142.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della vivace Magliana Nuova, a Roma, è disponibile una mansarda in vendita che offre un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. Situata in un edificio dotato di ascensore, questa proprietà di 53 mq si trova al piano alto, garantendo una vista panoramica che si estende sulla città.

L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, una camera da letto luminosa e un bagno. Il punto forte è il terrazzo, un ampio spazio esterno ideale per momenti di relax e convivialità, baciato dal sole per gran parte della giornata. Costruita nel 1967, la mansarda è dotata di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di servizi, senza rinunciare alla tranquillità e alla bellezza di un ambiente luminoso e spazioso. MULTIMILIARE AL 50%.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

