

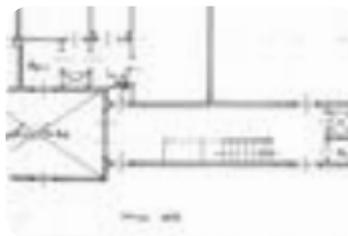


Rif.: 61103662

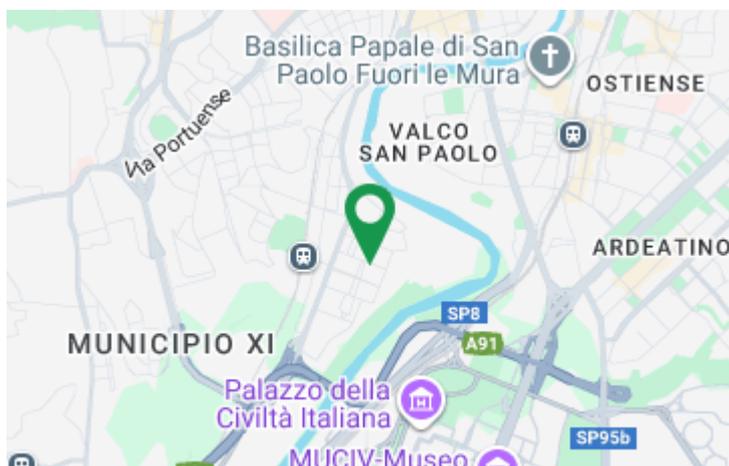
**€ 172.000****Bilocale in vendita**

Roma, Via Pescaglia - Magliana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore della vivace località di Magliana, a Roma, proponiamo un appartamento in vendita che unisce praticità e potenziale. Situato in un edificio del 1967, questo immobile di 69 mq si trova a un piano alto, garantendo una vista aperta e una luminosità naturale che pervade ogni ambiente. La disposizione interna, composta da due locali, offre la possibilità di essere modificata secondo le proprie esigenze, permettendo di personalizzare gli spazi per creare un ambiente su misura. La posizione strategica consente di godere di tutti i servizi e le comodità che la zona offre, rendendolo ideale per chi cerca un'abitazione funzionale in una delle aree più dinamiche della capitale. Perfetto per chi desidera un

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

