



Rif.: 61021222

€ 180.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Città di Prato - Magliana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 147.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bilocale luminoso e ristrutturato in zona Magliana – RomaSe sei alla ricerca di un appartamento confortevole, luminoso e ben collegato, questo bilocale situato nel quartiere Magliana, più precisamente in Via Città di Prato, potrebbe essere la soluzione ideale per te! La zona offre un mix perfetto tra tranquillità residenziale e accessibilità ai servizi principali, rendendolo una scelta eccellente sia per giovani coppie che per professionisti o piccoli nuclei si trova al secondo piano di una palazzina di sette piani totali, servita da ascensore e dotata di accesso per disabili, garantendo così la massima comodità per tutti i residenti. Caratteristiche principali: Superficie: 60 mq; Locali: 2; Composizione: ingresso, soggiorno, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, bagno, cucina e balcone; Stato interno: ottimo, grazie a una ristrutturazione parziale effettuata circa 10 anni fa; Riscaldamento: centralizzato, con caldaia a gas; Esposizione: doppia esposizione Est-Sud, garantendo un'ottima ventilazione e illuminazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

