



Rif.: 60954933

€ 490.000

Attico in vendita

Roma, Via della Magliana - Magliana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

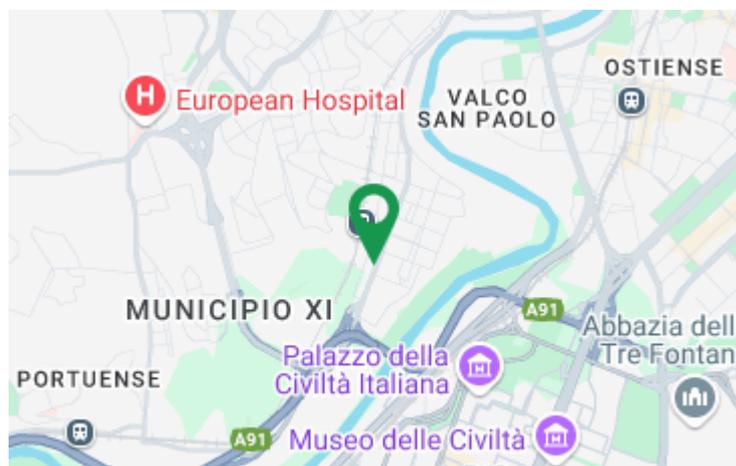
EP globale rinnovabile: 146.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

ATTICO SU VIA DELLA MAGLIANA Lo Studio Magliana 1 è lieta di presentarti questo attico unico nel suo genere per distribuzione spazi, metratura interna e spazio esterno. Situata lungo la via principale del quartiere Magliana, l'immobile si trova all'interno di un complesso signorile di 4 palazzina, ognuna di 4 piani dotati di ascensore e servizio di portierato. Vediamo come si presenta l'immobile all'interno: Salone Doppio Varcando la soglia d'ingresso, si viene accolti da un salone doppio di straordinaria ampiezza, pensato per offrire il massimo della convivialità e del relax. Il salone è illuminato da ampie finestre che inondano l'ambiente di luce naturale per gran parte della giornata, creando un'atmosfera calda e accogliente. Da qui, l'accesso diretto al terrazzo di 50 mq offre una continuità perfetta tra gli spazi interni ed esterni. Il terrazzo diventa un vero e proprio prolungamento del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

