



Rif.: 60897346

€ 183.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale Vicopisano - Magliana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Elegante Bilocale con Esposizione Est e Servizi Condominiali di Alto LivelloLo Studio Magliana 1 SRL vi presenta in esclusiva un raffinato appartamento bilocale di 70 metri quadri, situato al quinto piano di un'elegante palazzina di otto piani dotata di ascensore e servizio di portineria. Questa residenza rappresenta una perfetta fusione di comfort e design, ideale per chi cerca una soluzione abitativa di qualità superiore.L'immobile si apre su un accogliente ingresso, dotato di un primo armadio a muro, dal quale si accede ad un ampio soggiorno spazio perfettamente progettato per massimizzare la funzionalità senza sacrificare lo stile che grazie alla sua generosa metratura, offre ampie possibilità di personalizzazione, rendendolo il luogo ideale per relax e intrattenimento. La cucina, adiacente al soggiorno, rimane vivibile a tutti gli effetti grazie alla possibilità di poter mangiare anche in 4 o più persone ed è l'ideale per chi ama dedicarsi alla cucina in un ambiente elegante e ben organizzato. La camera da letto, spaziosa e luminosa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

