

Partita IVA: 09524121002 Via Della Magliana, 251 M 00148 Roma (RM) Email: rmcf1@tecnocasa.it - Tel.: 0655262204









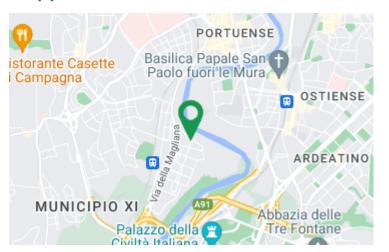








## Mappa



Rif.: 60814739

## ↓ € 30.000

€ 50.000 (-40%)

## Monolocale in vendita

Roma, Via sesto fiorentino - Magliana

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 58 ca.Locali:1

Sottotipologia: monolocale

Bagni:
Terrazzi:
Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ②

NUDA PROPRIETA' IN VIA SESTO FIORENTINONella rinomata zona di Pian Due Torri, nel quartiere della Magliana, l'agenzia Tecnocasa Magliana è lieta di presentarti la vendita di questo comodo e ampio monolocale come Nuda Proprietà.LA STESSA E' LEGATA A DUE PERSONE LA PRIMA DI ANNI 72 LA SECONDA DI ANNI 42, Ubicato all'interno di un condominio signorile composto da quattro scale, un ottimo cortile interno ed il servizio di portierato 6 giorni su 7, l'immobile si trova al primo piano rialzato con affaccio interno al cortile, il che permette di rimanere silenzioso per tutta la giornata.Accedendo all'interno della soluzione immobiliare tramite un comodo ingresso, troverai la zona pranzo composta da un ampia cucina abitabile dove poter mangiare anche in più persone. Dalla cucina è presente l'accesso per lo spazio esterno, un ampio terrazzo che grazie alla sua metratura

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.