



Rif.: 61179392

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via cassia - Olgiata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

PIANO TERRA CON GIARDINO - VIA CASSIA 1856 Proponiamo in vendita un appartamento al Piano Terra con giardino, situato in Via Cassia 1856, nel quadrante nord di Roma, all'interno di un contesto residenziale tranquillo e riservato. L'immobile, edificato negli anni '70, si sviluppa su due livelli - Piano Terra e Piano Seminterrato - per una distribuzione degli spazi funzionale e versatile. La presenza del giardino fronte e retro rappresenta un valore aggiunto, offrendo spazi esterni vivibili e una piacevole continuità tra interno ed esterno. L'appartamento è da ristrutturare, con ampie possibilità di personalizzazione. Dall'ingresso si accede a un ampio salone, ambiente centrale della casa, con uscita diretta sul giardino. La cucina è abitabile e separata, anch'essa con accesso al giardino, soluzione che garantisce praticità e funzionalità nella gestione degli spazi. Sempre al Piano Terra si sviluppa la zona notte principale, composta da una camera matrimoniale ben proporzionata e da un bagno finestrato. Una scala interna conduce al Piano Seminterrato, dove troviamo un grande ambiente di circa 40 mq, facilmente suddivisibile in due camere matrimoniali da 20 mq ciascuna [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

