**Affiliato: Studio La Storta 1 Srl**
Partita IVA: 10167691004
P.zza della Visione, 19 00123 Roma (RM)
Email: rmcef@tecnocasa.it - Tel.: 0630892545

Rif.: 61054531

# € 170.000

## Porzione di trifamiliare in vendita

### Roma, Via Rivoli - Selva Candida

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 183 ca. |
| **Sottotipologia:** | porzione di trifamiliare |
| **Spese Annue:** | € 1.260 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |

**Classe energetica:** G

LA STORTA - VIA RIVOLILungo Via della Storta e più precisamente all'inizio di Via Rivoli, a circa 7 km dalla via Cassia e circa 6 km dall'allacciamento GRA-Boccea, proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETA' di una porzione di villino trifamiliare.L'immobile è dotato di un doppio accesso, sia dal piano seminterrato che dal primo piano per un totale commerciale di circa 180 mq.Internamente è composto al piano primo da ingresso, ampio salone doppio, cucina abitabile con camino, una camera matrimoniale e bagno dotato di finestra, vasca e doccia. È inoltre presente un balcone accessibile sia dal soggiorno che dalla camera da letto ed una piacevole corte comune prospiciente l'ingresso dell'abitazione.Il piano seminterrato, accessibile sia dall'esterno che internamente mediante scala in muratura è caratterizzato da una grande cantina/sala hobby dove è possibile ripristinare un bagno.La proprietà si completa di un ampio garage di circa 80 mq ed un giardino terrazzato adatto ad ospitare un orto.L'immobile si presenta sommariamente in buono stato nonostante necessiti di diversi lavori di ristrutturazione su entrambi i livelli.La vendita della NUDA PROPRIETA' prevede la possibilità di p [...]

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.