



Rif.: 61266433

€ 480.000

Trilocale in vendita

Roma, Via della Pineta Sacchetti - Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nelle immediate vicinanze del Policlinico Gemelli e dell'Università Cattolica, proponiamo in vendita un caratteristico appartamento posto al piano terra, inserito all'interno di un affascinante casale ristrutturato e, alcuni anni fa, frazionato in appartamenti di varie metrature. L'accesso all'abitazione avviene attraverso una corte privata, che introduce direttamente nel comodo soggiorno, conferendo all'ingresso dell'appartamento una piacevole continuità tra spazio esterno e ambiente interno. La zona giorno è completata da una cucina separata. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, una delle quali arricchita da una funzionale cabina armadio. Dalla seconda camera si accede invece direttamente alla seconda corte privata, che offre un ulteriore spazio esterno a uso esclusivo. Completa la proprietà un bagno con doccia. Particolarmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

