



Rif.: 61230977

€ 450.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via floridiana - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

IN TRATTATIVA!!!!ZONA UNIVERSITÀ CATTOLICA DEL SACRO CUORE – AMPIA METRATURA CON SOGGIORNO, TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI E SOFFITTANelle immediate vicinanze dell'Università Cattolica del Sacro Cuore e del Policlinico Gemelli, a pochi passi dalla stazione FM3 Monte Mario e da tutti i principali servizi commerciali, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura posto ad un piano alto di uno stabile servito da gode di una doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata e si presenta in ottime condizioni manutentive.La distribuzione interna è particolarmente funzionale e prevede un ingresso con soggiorno a vista, un ampio salone di circa 40 mq, tre comode camere da letto matrimoniali, di cui una con bagno privato, una cucina abitabile, un secondo bagno, un pratico ripostiglio/guardaroba in prossimità dell'ingresso e tre comodi balconi.Completa la proprietà un locale coperto. L'appartamento è stato oggetto di interventi di ristrutturazione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

