



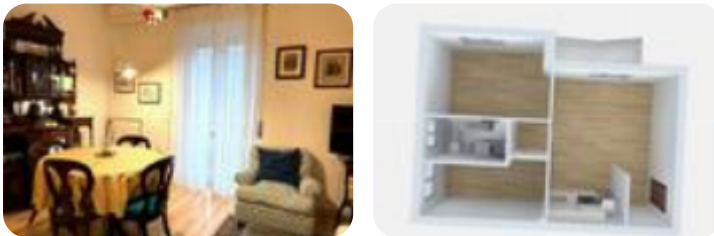
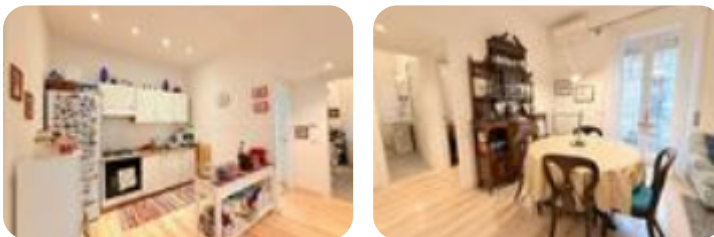
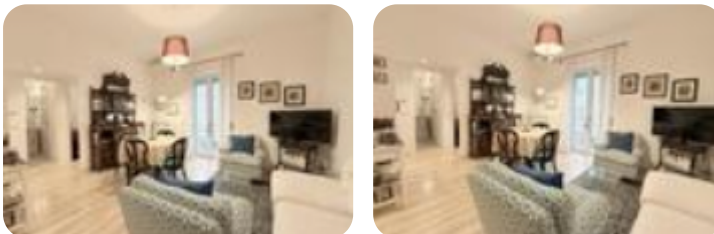
Rif.: 61188029

€ 259.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Emanuele Celesia - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDUTO!!!!!!Nelle immediate vicinanze del Policlinico Gemelli e dell'Università Cattolica, proponiamo in vendita un appartamento situato in una traversa interna riservata, lontana dal traffico ma con tutti i principali servizi raggiungibili comodamente a piedi e a pochi passi dalla pista ciclopedonale.L'immobile si trova al terzo piano di uno stabile in cortina, non servito da ascensore.Internamente l'appartamento è così distribuito: entrando si accede direttamente alla zona giorno con soggiorno e angolo cottura, ambiente luminoso con accesso al balcone. Dal soggiorno si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, servite da un bagno con doccia posizionato centralmente tra le due stanze.L'immobile è stato ristrutturato alcuni anni fa e si presenta in buone condizioni. Tra le dotazioni troviamo:infissi in PVC con doppio vetrograte di sicurezzaporta blindataaria condizionata caldo/freddoavimentazione in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

