



Rif.: 61184969

€ 585.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Taverna - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura situato nelle immediate vicinanze del Policlinico Universitario Agostino Gemelli, in un contesto residenziale particolarmente apprezzato per tranquillità e riservatezza. L'immobile è inserito all'interno di un comprensorio curato, caratterizzato da ampi spazi verdi condominiali e servizio di portierato. Lo stabile, rifinito in cortina, è dotato di ascensore e si presenta in ottimo stato manutentivo. Varcando l'ingresso si accede a una zona giorno di grande rappresentanza: un soggiorno di circa 50 mq, luminoso e accogliente, collegato direttamente al terrazzo di poco meno di 20 mq con affaccio sul cortile interno immerso nel verde. Il terrazzo è accessibile sia dal soggiorno sia dalla cucina, rendendo gli spazi esterni perfettamente fruibili nella quotidianità e nei momenti conviviali. Completa la zona giorno un bagno per gli ospiti. Dal soggiorno si accede

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

