



Rif.: 61172922

€ 620.000

5 locali in vendita

Roma, Via Della Pineta Sacchetti - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ampla metratura, giardino perimetrale e triplice esposizione – una casa da vivere e valorizzare. Di fronte al Policlinico Universitario Agostino Gemelli, in Via della Pineta Sacchetti, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura con giardino perimetrale esclusivo di circa 200 mq, completamente interno e riservato, accessibile da più punti dell'abitazione. L'immobile è situato al piano terra rialzato di uno stabile signorile recentemente ristrutturato esternamente e dotato di ascensore. Gli infissi sono in alluminio con doppio vetro, a garanzia di un buon isolamento e comfort abitativo. Gli spazi interni sono generosi e ben distribuiti. L'ingresso introduce a una zona giorno ampia e luminosa, con soggiorno doppio che gode di un affaccio diretto sull'esterno. La cucina è abitabile e separata, mentre la zona notte è composta da tre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

