

Affiliato: Studio Monte Mario Gemelli Srl

Partita IVA: 11750601004 Via Trionfale, 8310 00135 Roma (RM)

Email: rmcdz@tecnocasa.it - Tel.: 063070523

Rif.: 61131659

## ↓ € 1.100 / mese

€ 1.200 (-9%)

## Bilocale in affitto

Roma, Via dell'Acqua Paola - Montemario Gemelli

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 63 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 600

Bagni: 1
Balconi: 1
Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

AFFITTO BILOCALE PER STUDENTI/SPECIALIZZANDI AD.

CATTOLICA GEMELLI Posizione Strategica e Tranquillitàln una tranquilla e riservata traversa interna di Via della Pineta Sacchetti, e precisamente in Via dell'Acqua Paola, proponiamo in locazione un affascinante bilocale ideale per studenti o specializzandi del Policlinico Universitario Agostino Gemelli e dell'Università Cattolica del Sacro Cuore. La vicinanza al polo universitario è un enorme vantaggio.L'Immobile: Fascino Storico e Contesto EsclusivoL'appartamento si trova al Piano Primo di un caratteristico villino di soli due piani edificato nei primi anni del '900. L'ingresso è semi-indipendente, garantendo maggiore privacy.La proprietà gode

inoltre dell'uso di una corte esterna comune, un valore aggiunto per















## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.