



Rif.: 61028471

↓ € 475.000

€ 489.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Taverna - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immagina di vivere in una delle vie più ambite della zona, Via Giuseppe Taverna, a meno di due chilometri dall'Università Cattolica, in un appartamento che offre ampi spazi e un giardino privato, perfetto per creare un'oasi di relax. Lo stabile in cortina, elegante e ben tenuto, è dotato di ascensore, garantendo comodità e accessibilità. L'appartamento, situato al piano terra, si apre su un soggiorno doppio di quasi 40 mq, ideale per accogliere amici e familiari. Le due ampie camere da letto offrono spazio e comfort, mentre la camera di servizio con bagno aggiunge un tocco di praticità. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, e un disimpegno conduce alle camere e al bagno principale. L'esposizione tripla, con affacci interni tutti sul giardino di proprietà, garantisce una luminosità naturale in determinati orari della giornata, creando un'atmosfera accogliente e riservata. Lo spazio esterno, in parte pavimentato e in parte a verde

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

