



Rif.: 61271878

€ 219.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Rosellina Balbi - Torresina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TORRESINA 2 VIA ROSELLINA BALBI In un edificio di recente costruzione (2020) proponiamo la vendita di un grazioso bilocale in ottime condizioni. L'appartamento si trova al primo piano ed è così composto: ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno e balcone da cui si accede sia dalla zona giorno che dalla zona notte. Completa la proprietà una cantina, ed il comodissimo box auto collegato internamente dall'ascensore. L'appartamento è stato costruito con struttura antisismica, e certificato in classe energetica A3: questo significa consumi ridotti, aria più pulita e accesso a mutui green con vantaggi fiscali. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico individuale, riscaldamento e aria condizionata autonoma, oltre a una produzione di acqua calda sempre efficiente. La cura del comfort è stata pensata in ogni dettaglio: dalle tamponature e tramezzature realizzate con materiali fonoassorbenti che garantiscono privacy e silenzio. Per maggiori informazioni potete contattarci ai seguenti recapiti: Tel.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

