



Rif.: 61199034

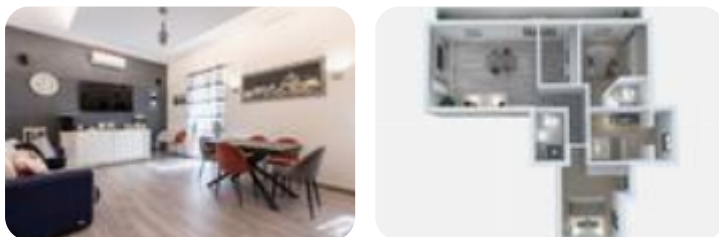
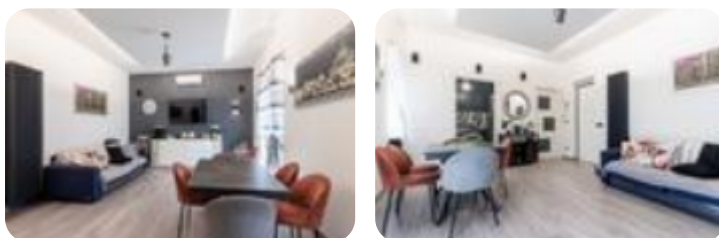
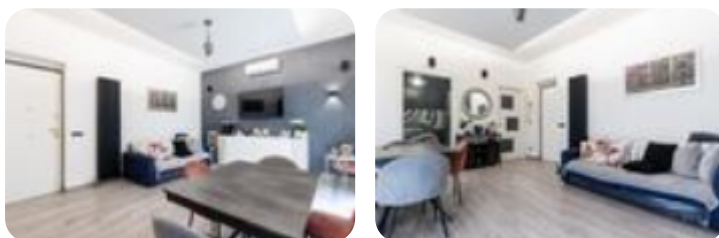
**€ 258.000****Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Ezio Sciamanna - Torrevecchia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

Nel cuore di Torrevecchia, a Roma, è disponibile un appartamento di 90 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e moderna. Situato al piano medio di un edificio civile, l'immobile è stato ristrutturato nel 2023, garantendo comfort e qualità. L'appartamento si compone di quattro locali ben distribuiti: una camera da letto, due camerette, due bagni moderni e una zona giorno luminosa con cucinotto separato. La presenza di un balcone offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax. Il riscaldamento autonomo e l'aria condizionata assicurano un ambiente confortevole in ogni stagione. L'edificio è stato costruito nel 1960 e conserva il fascino dell'epoca, arricchito da recenti interventi che ne valorizzano l'efficienza e l'estetica. Una soluzione abitativa che unisce praticità e stile in una delle zone più servite della capitale. È un'ottima soluzione per chi cerca un immobile da mettere a reddito vista la vicinanza immediata al Policlinico Agostino Gemelli. L'immobile è ben collegato con i mezzi pubblici (49,46,907,546) che portano direttamente alla Metro A di Battistini e Boccea e a meno di 10 minuti a piedi dalla stazione del treno di Monte Mario, [...]

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

