



Rif.: 61169380

€ 249.000
Bilocale in vendita

Roma, Via Enrico Santamaria - Torresina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



TORRESINA 2 VIA ENRICO SANTAMARIA - NUOVA COSTRUZIONE CHIAVI IN MANO!! L'appartamento si trova al secondo piano ed è composto al suo interno da un comodo soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, camera da letto, bagno e ampio terrazzo di 20 mq accessibile sia dalla zona giorno che dalla zona notte. Completa la proprietà un utile cantina ed un posto auto coperto. Viene venduto completamente arredato nello stato in cui viene visitato. L'appartamento è stato costruito con struttura antisismica, completamente gas free e certificato in classe energetica A4: questo significa consumi ridotti, aria più pulita e accesso a mutui green con vantaggi fiscali. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico individuale con batteria di accumulo, riscaldamento con tecnologia a pavimento e aria condizionata autonoma e canalizzata, oltre a una produzione di acqua calda sempre efficiente. La cura del comfort è stata pensata in ogni dettaglio: dalle tamponature e tramezzature realizzate con

Mappa


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

