



Rif.: 61088768

↓ € 358.000

€ 379.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via di Torvecchia - Torvecchia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante Trilocale Ristrutturato in zona Millesimo - A pochi passi dal Gemelli e Università Cattolica in via di Torvecchia, in prossimità del Policlinico Agostino Gemelli e dell'Università Cattolica del Sacro Cuore, proponiamo in vendita un raffinato appartamento posto al secondo piano di una palazzina in cortina con ascensore. L'immobile, finemente ristrutturato e completamente arredato, è così composto: •Luminoso soggiorno con cucina a vista •Camera matrimoniale •Camera singola •Bagno finestrato •2 Balconi •Ripostiglio/lavanderia •ampio disimpegno con armadio a misura Posto auto a rotazione e possibilità di un'ampia cantina Caratteristiche e dotazioni: •Ottime finiture, parquet in rovere in tutti gli ambienti •infissi in PVC di ultima generazione •Serramenti elettrici con sistema domotico •Porta blindata • riscaldamento autonomo •Impianto di climatizzazione Mitsubishi •Inverter a pompa di calore (Classe A) •Sanitari e maioliche Porcelanosa •Illuminazione a LED integrata •Doppia esposizione che garantisce luminosità e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

