



Rif.: 61152735

**€ 209.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Laurentina - Laurentino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 284.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Laurentina, altezza Cecchignola, in stabile in cortina con doppio ascensore. Proponiamo in vendita un ampio bilocale di 60 mq al quarto piano con ascensore, composto da ingresso, ampio soggiorno con cucinotto separato, camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno non finestrato. Terrazzino di 9 mq accessibile dal soggiorno e dalla camera matrimoniale. Completa la proprietà un posto auto scoperto e una soffitta al quindicesimo piano. Buone condizioni interne. Riscaldamento autonomo. Infissi in alluminio con doppio vetro. PIENA PROPRIETÀ! NO AFFRANCIAZIONE

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

