



Rif.: 61160696

€ 269.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Marco Valerio Corvo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

APPIO CLAUDIO - In Via Marco Valerio Corvo, in una zona residenziale tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita appartamento di 79 mq situato al piano rialzato di uno stabile in cortina ristrutturato recentemente. L'immobile, pur necessitando di alcune migliorie, si presenta in buono stato generale e rappresenta una soluzione estremamente versatile, ideale sia come abitazione principale sia come studio professionale, grazie alla facilità di accesso e alla distribuzione funzionale degli spazi. L'ingresso conduce in un ambiente accogliente e ben organizzato, con un soggiorno di generosa metratura e una cucina abitabile separata, facilmente integrabile o rimodulabile in base alle proprie esigenze. La zona notte comprende una camera matrimoniale spaziosa, un bagno ampio ristrutturato, con possibilità di ottimizzare gli spazi interni e un comodo ripostiglio. Il terrazzino ampio e abitabile costituisce un piacevole sfogo esterno, perfetto per momenti di relax o per creare una piccola area verde. Grazie ai tramezzi interni, l'appartamento offre la possibilità di ridistribuire completamente gli ambienti, realizzando soluzioni moderne e personalizzate, come una diversa organizzaz [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

