



Rif.: 61134901

**€ 305.000**
**Bilocale in vendita**

Roma, via Tuscolana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7


 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 


In Via Tuscolana all'altezza della fermata Metro A – Giulio Agricola, proponiamo in vendita un ampio bilocale situato al settimo ed ultimo piano di un palazzo recentemente ristrutturato e dotato di ascensore. L'appartamento, caratterizzato da spazi interni generosi e da una luminosità eccellente, offre la possibilità di una facile ridistribuzione degli ambienti per ricavare un trilocale con doppi servizi, ideale per chi desidera personalizzare la propria casa secondo le proprie esigenze. La posizione è strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi, negozi, scuole e mezzi pubblici, rendendo l'immobile ideale sia come abitazione principale sia come ottimo investimento da

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

