



Rif.: 60975939

↓ € 445.000

€ 469.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Sestio Calvino - Appio Claudio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 504
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

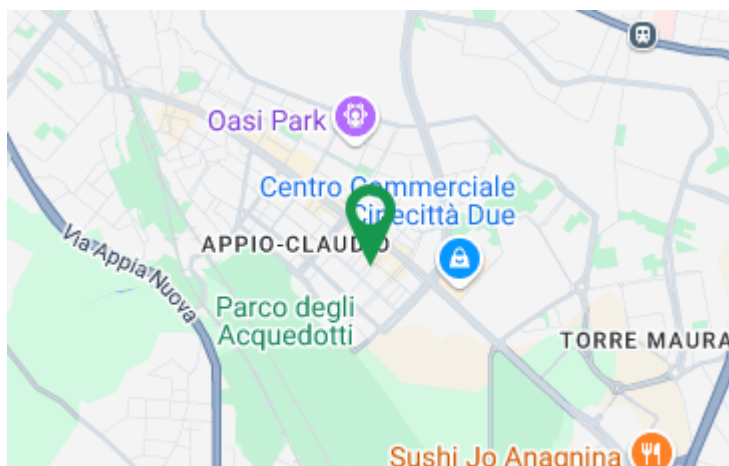
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Sestio Calvino - In una tranquilla e ben servita zona residenziale, a breve distanza dalla via Tuscolana e dal Parco degli Acquadotti, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 120 mq catastali, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'abitazione si compone di un ampio ingresso, un luminoso salone con finestre su due lati, una spaziosa cucina abitabile a vista, una camera matrimoniale, due camere singole, due bagni, entrambi finestrati, due comodi balconi e un pratico ripostiglio. L'immobile si distingue per una sapiente distribuzione degli spazi interni, con la zona giorno al centro, concepita come il cuore pulsante della casa, perfetta per momenti di convivialità e per i ritrovi familiari. La pianta, estremamente versatile, offre diverse possibilità di ristrutturazione che consentono di ridefinire completamente l'attuale disposizione degli ambienti. Grazie al piano e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

