



Rif.: 61233968

€ 199.000**Bilocale in vendita****Roma, Via Gerolamo Mercuriale - Torvecchia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 366
Bagni:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 135.67 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.32 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Torvecchia - Via Gerolamo Mercuriale -PIANO TERRA CON CORTE ESTERNA- RISTRUTTURATO In una traversa riservata e silenziosa di Via di Torvecchia, proponiamo in vendita un appartamento di 54 mq con ingresso indipendente dal giardino pavimentato di circa 30 mq, dotato di 2 aiuole verdi. L'immobile internamente è composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno. Dispone di infissi doppi in pvc, inferriate, serrande elettriche, climatizzatori ed il riscaldamento centralizzato. La posizione è strategica: il quartiere è servitissimo da tutte le attività commerciali di prima necessità e dai mezzi pubblici ed a breve distanza si raggiunge facilmente il Policlinico Gemelli. L'appartamento è completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. Offriamo servizio gratuito di consulenze finanziarie personalizzate tramite la Kiron, partner del gruppo Tecnocasa. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni, le planimetrie e le foto pubblicate non costituiscono elemento contrattuale

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

