



Rif.: 61066490

**€ 159.000**

**Bilocale in vendita**

**Roma, via Marcello Provenzale - Torvecchia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Torvecchia - Via Marcello Provenzale -BILOCALE IN COMPENSORIO - OTTIMO ANCHE COME USO INVESTIMENTO VENDUTO-In una traversa di Via Torvecchia, a 500 metri a piedi da Largo Millesimo ed a pochi passi dai beni di prima necessità, proponiamo in vendita un appartamento di circa 71 mq posto al 3° piano all'interno di un comprensorio di due palazzine recentemente ristrutturate non dotate di ascensore. L'immobile internamente è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, disimpegno, bagno e balcone. Dispone di infissi doppi in alluminio ed il riscaldamento autonomo. L'immobile si presenta da ristrutturare e rappresenta un'ottima opportunità sia che lo si acquisti per uso abitativo personalizzando gli spazi ed adattandoli alle proprie esigenze, sia per uso investimento per poi affittarlo. Ogni agenzia ha un proprio titolare e di conseguenza le condizioni di vendita e gli

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

