



Rif.: 61001149

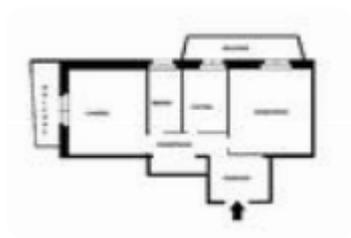
↓ € 180.000

€ 187.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via Cardinal d'Avanzo - Torvecchia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 72 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 420        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

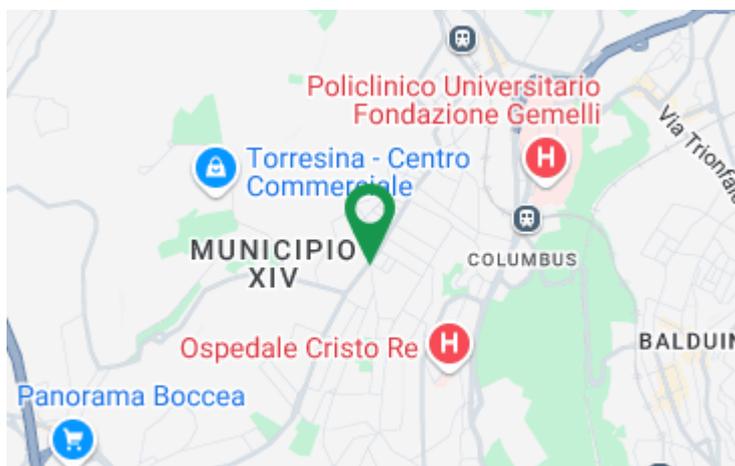
EP globale rinnovabile: 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Torvecchia-Via Cardinal d'Avanzo -AMPIO BILOCALE TRASFORMABILE IN TRILOCALE In strada silenziosa, a pochi passi dalla Via Torvecchia e non distante dal Policlinico Gemelli, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa mq 72 posto al 1° piano all'interno di una palazzina ristrutturata. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, 2 balconi e disimpegno. Dispone di infissi doppi in pvc ed il riscaldamento autonomo. L'appartamento necessita di una ristrutturazione interna e grazie alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

