



Rif.: 61240536

€ 740.000

Villa a schiera in vendita

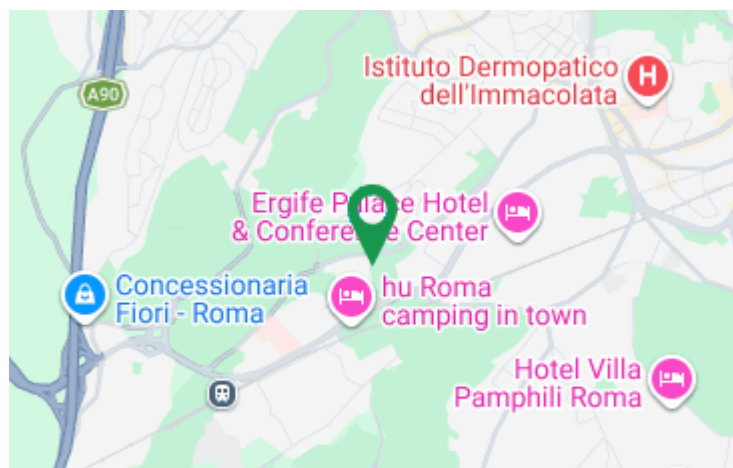
Roma, Villa Via Vincenzo Arangio Ruiz

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 313 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 3.600
Bagni:	6
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

4 MOTIVI PER ACQUISTARLA
AMPIA METRATURA
POSIZIONE STRATEGICA
CONDOMINIO ESCLUSIVO E RISERVATO
DOPPIO ACCESSO INDIPENDENTE
Nel cuore della zona Aurelia, in Via Vincenzo Arangio Ruiz, proponiamo in vendita un'esclusiva villa a schiera di 313 mq inserita all'interno di un prestigioso comprensorio residenziale dotato di piscina, aree sportive e servizio di portineria, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, sicuro e ricco di comfort. La proprietà si sviluppa su quattro livelli e si distingue per gli ampi spazi, la luminosità degli ambienti e la straordinaria versatilità degli spazi abitativi. Al piano terra si apre un'elegante zona giorno composta da una cucina abitabile separata, un bagno di servizio e un raffinato salone doppio di rappresentanza, caratterizzato da grandi aperture che garantiscono una splendida luminosità naturale e un accesso diretto al giardino privato, perfetto per momenti di relax e convivialità all'aperto. Il primo piano ospita la zona notte principale, composta da tre spaziose camere da letto e due bagni. La camera padronale dispone di un bagno en suite, creando un ambiente riservato e confortevole dedicato al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

