



Rif.: 61212017

€ 230.000

Trilocale in vendita

Roma, Appartamento via Degli Aldobrandeschi - Aurelia

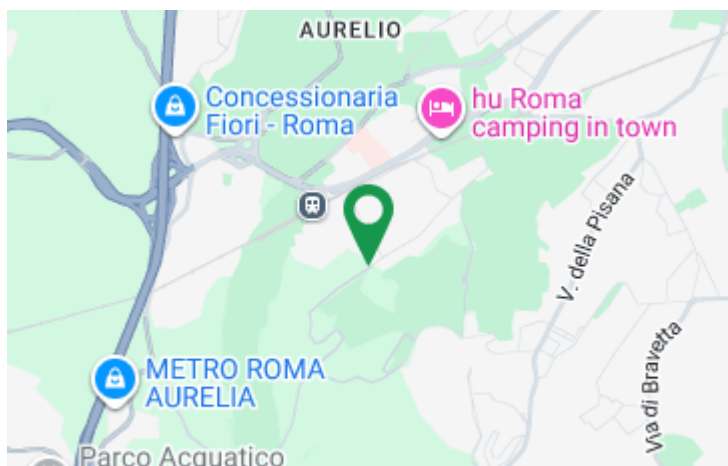
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

VIA DEGLI ALDOBRANDESCHI - Aurelia (NUDA PROPRIETA') 4
 MOTIVI PER ACQUISTARLO:- OTTIMO INVESTIMENTO;- DUE
 BALCONI ABITABILI;- SPAZI ACCESSORI: CANTINA E SOFFITTA;-
 CONTESTO TRANQUILLO.In un'area tranquilla e circondata dal verde,
 nelle immediate vicinanze del centro sportivo Empire, a pochi minuti
 dalla stazione ferroviaria Aurelia e ben collegata sia al centro città che
 al GRA, proponiamo in vendita la nuda proprietà con usufruttuario
 82enne.L'immobile si trova al secondo piano di una palazzina degli anni
 '89, dotata di ascensore.L'appartamento è composto da ingresso, ampio
 soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e doppi servizi.A
 completare la proprietà troviamo due comodi balconi, uno a servizio
 della zona giorno e uno della zona notte, oltre a una cantina e una
 soffitta, ideali come spazi di supporto.L'immobile è dotato di
 riscaldamento autonomo, infissi in vetro/legno, serrande in tutte le
 aperture e porta d'ingresso blindataUna soluzione ideale per chi
 desidera investire in un bene durevole, in un'area in forte crescita e con
 un'alta domanda abitativa.Offriamo valutazioni gratuite per eventuali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

