



Rif.: 61211758

€ 235.000

Bilocale in vendita

Roma, Appartamento Via Mariano D'Amelio - Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 515
Bagni:	1



Classe energetica: G

4 ottimi motivi per acquistarlo: 1. Appartamento completamente ristrutturato 2. Giardino privato, un plus sempre più raro e richiesto 3. Posizione strategica, nel cuore del quartiere e vicino a tutti i servizi 4. Eccellente esposizione, che garantisce luce naturale durante tutto il giorno Lo Studio Aurelia Srl è lieto di proporre in vendita un elegante bilocale con giardino privato, situato nel cuore del quartiere Ergife, in Via Mariano D'Amelio, a soli 10 minuti a piedi dalla fermata metro Cornelia. L'immobile, posto al piano terra di una palazzina signorile di cinque piani, rifinita in tinta e cortina e ben mantenuta, si distingue per una distribuzione funzionale degli spazi: ingresso accogliente, luminoso open space con angolo cottura e bagno finestrato dotato di moderna doccia walk-in. Il vero punto di forza è il giardino privato, uno spazio esterno riservato ideale per momenti di relax, pranzi e cene all'aperto o per chi desidera uno spazio dedicato ai propri animali. L'ottima esposizione valorizza ogni ambiente, rendendolo arioso e piacevolmente illuminato per l'intera giornata. Completa la proprietà una comoda cantina, caratterizzata da soffitti particolarmente al [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

