



Rif.: 61204578

**€ 339.000**

## Trilocale in vendita

Roma, appartamento Via degli Aldobrandeschi - Aurelia

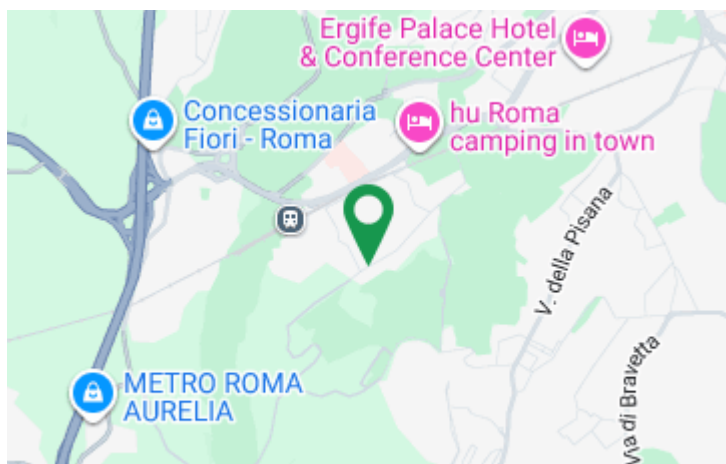
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

VIA DEGLI ALDOBRANDESCHI- Aurelia 4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:- AMPIA METRATURA BEN DISTRIBUITA;- POSIZIONE STRATEGICA;- LUMINOSO;- CONTESTO TRANQUILLO.In un'area tranquilla e circondata dal verde, nelle immediate vicinanze del centro sportivo Empire, a pochi minuti dalla stazione ferroviaria Aurelia e ben collegata sia al centro città che al GRA, proponiamo in vendita un luminoso trilocale.L'immobile si trova al secondo piano di una palazzina degli anni '89, dotata di ascensore.L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e doppi servizi.A completare la proprietà troviamo un comodo balcone, che fa ad angolo a tutta la casa, oltre a una soffitta, ideale come spazio di supporto.L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, infissi in vetro/legno, serrande in tutte le aperture e porta d'ingresso blindataUna soluzione perfetta per chi è alla ricerca di spazi comodi, in un ambiente tranquillo e riservato, ma al tempo stesso ben collegato con il centro città e le principali vie di comunicazione.Offriamo valutazioni gratuite per eventuali permuta e assistenza per la richiesta di mutui tramite gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

