



Rif.: 61185621

€ 230.000

Bilocale in vendita

Roma, Appartamento Via Alberico Gentili - Aurelia

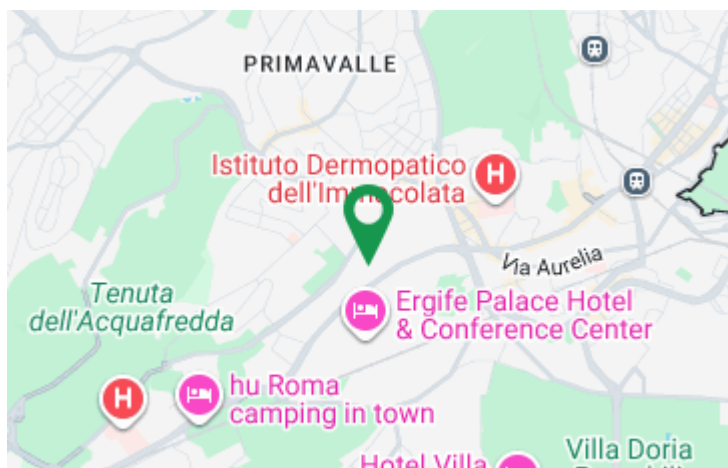
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

4 motivi per acquistare questa casa: 1 - Contesto tranquillo e riservato, 2 - Giardino privato, sempre più richiesto sul mercato, 3 - Posizione strategica, vicina alla metro e ai servizi, 4 - Ottima esposizione e luminosità naturale. Lo Studio Aurelia Srl propone in vendita, nel cuore del quartiere Ergife e a soli 10 minuti a piedi dalla fermata metro Cornelia, precisamente in Via Alberico Gentili, un grazioso bilocale con giardino pavimentato privato, ideale per chi desidera tranquillità senza rinunciare alla comodità dei collegamenti e dei principali servizi sotto casa. L'immobile, situato al piano terra di una curata palazzina in cortina di soli due piani, si compone di ingresso, salone luminoso, cucina separata, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. Il valore aggiunto è rappresentato dal giardino pavimentato privato, uno spazio esterno riservato perfetto per momenti di relax, cene all'aperto o per chi possiede animali domestici. L'ottima esposizione garantisce ambienti ariosi e ben illuminati durante tutto l'arco della giornata. Grazie alle sue caratteristiche e alla posizione, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come prima ca [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

