



Rif.: 61145525

**€ 385.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Lina bo Bardi - Aurelia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.920
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

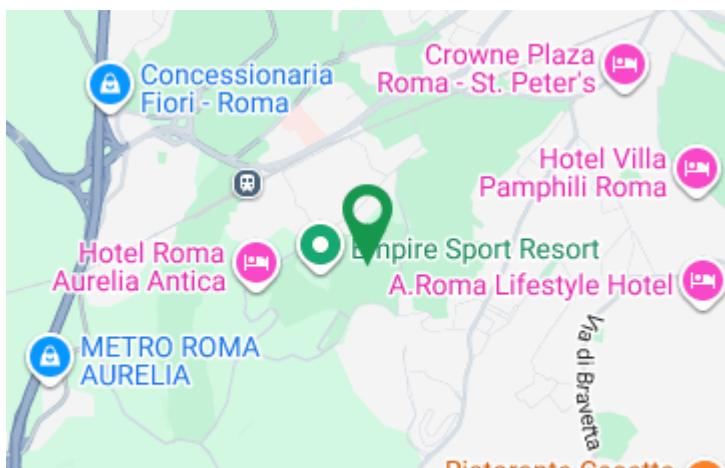
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA LINA BO BARDI (Green Aurelia) 4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:-  
NUOVA COSTRUZIONE;-TERRAZZO VIVIBILE;-ULTIMO PIANO;-BOX  
AUTO.Nel cuore di una zona tranquilla, residenziale e immersa nel  
verde, a pochi minuti dal GRA, proponiamo in vendita un raffinato  
trilocale all'interno del moderno complesso Green Aurelia, che nasce  
all'interno di un progetto urbanistico in pieno sviluppo: nuove aree  
verdi, parcheggi, una nuova strada e ulteriori linee autobus verso la  
stazione di Aurelia e il tram 8 che consentirà di avere un collegamento  
diretto al centro città.L'appartamento, posto al terzo e ultimo piano, è  
inserito in un comprensorio di recente costruzione, realizzato con  
attenzione ai dettagli: edifici in cortina, pannelli solari, ampi spazi verdi,  
aree pedonali curate e posti auto per gli ospiti.La casa internamente è  
composta da luminoso soggiorno con elegante angolo cottura, due  
camere da letto e bagno finestrato con doccia. La zona giorno è resa  
particolarmente accogliente grazie all'ampia vetrata che conduce al

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

