

Rif.: 61134724

€ 409.000

Trilocale in vendita

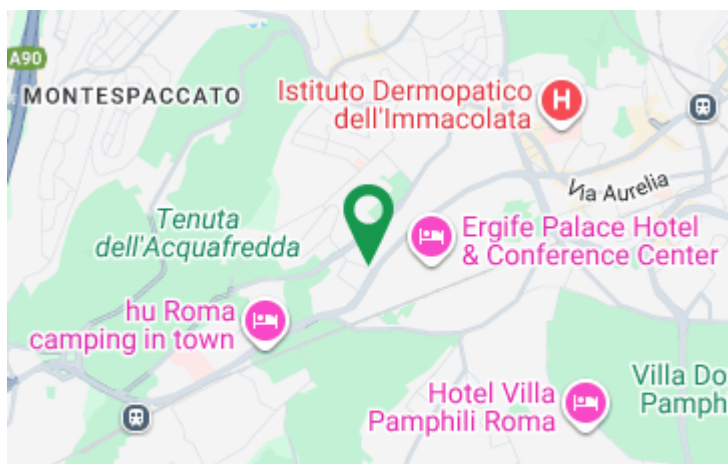
Roma, Via Aurelia - Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.320
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

VIA AURELIA (Aurelia Ergife) 4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:- Ampia metratura;- Terrazzo abitabile;- Posto auto e cantina;- Posizione strategica. In un punto strategico del quartiere Ergife, a pochi passi da tutti i principali servizi che la zona offre come scuole, supermercati, farmacie, ristoranti e fermate autobus direttamente collegate alla fermata "Cornelia" della Metro A, proponiamo in vendita un ampio trilocale. L'appartamento, situato al primo piano con ascensore, si trova all'interno di un condominio in cortina risalente agli anni '60, dotato di aree verdi condominiali e servizio di portineria. Internamente l'abitazione è composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, studio, disimpegno con armadio a muro e due bagni, entrambi finestrati. Tra i punti di forza dell'immobile spiccano il terrazzo abitabile, accessibile dal soggiorno e dalla cucina, il posto auto coperto e la cantina. La tripla esposizione (Ovest - Sud - Est) garantisce un'eccellente luminosità e areazione naturale durante tutto l'arco della giornata. L'appartamento si presenta in buono stato manutentivo e dispone di infissi in alluminio anodizzato con doppio v [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

