



Rif.: 61101249

€ 249.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Borghetto di Vara - Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.104
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

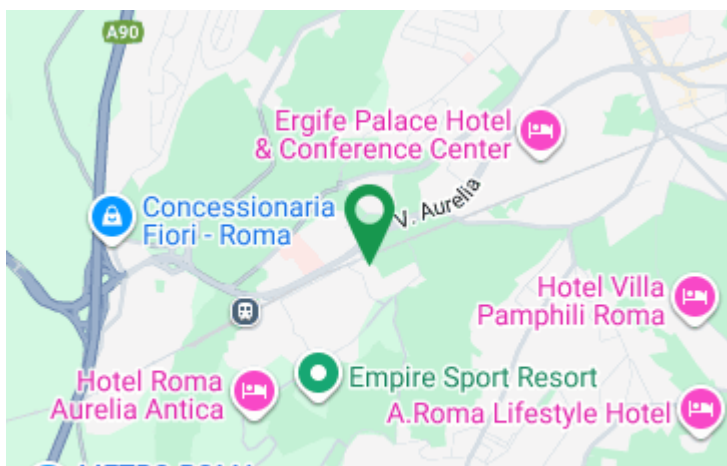
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA BORGHETTO DI VARA – Aurelia (Marronaro) 4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:-PIANO ALTO-RECENTE COSTRUZIONE-AMPIO TERRAZZO-LUMINOSO pochi passi dalla stazione FS Aurelia, in una via silenziosa e residenziale e nelle immediate vicinanze del centro sportivo Empire, proponiamo in vendita un luminoso bilocale.L'appartamento, posto al quinto piano con ascensore, si trova all'interno del complesso residenziale Marronaro, edificato nel 2015, e dotato di spazi comuni curati e moderni.Internamente, l'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, disimpegno e bagno finestrato con doccia. Il punto di forza di questa casa è l'ampio terrazzo abitabile, con esposizione a sud e affaccio aperto, che garantisce ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata e uno spazio esterno perfetto da vivere in ogni stagione.La soluzione si presenta in ottimo stato interno con infissi in doppio vetro/legno, serrante e grate anti – intrusione in tutte le aperture, pavimentazione in parquet, impianto di riscaldamento

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

