



Rif.: 61089918

↓ € 249.000

€ 259.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via Riva Ligure - Aurelia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 606
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

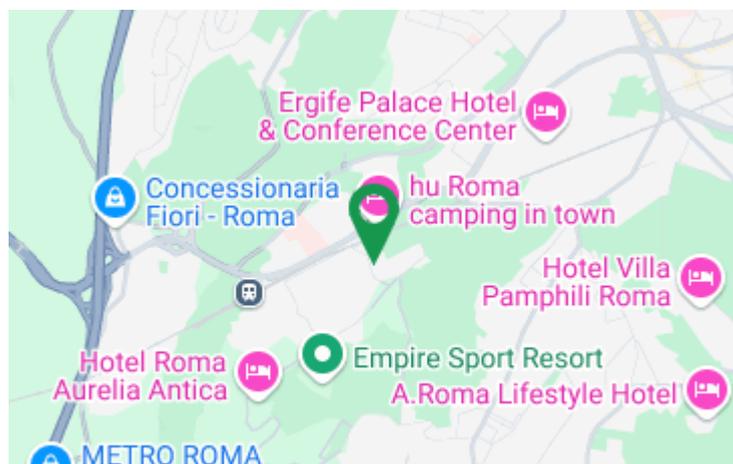
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA RIVA LIGURE – AURELIA (Papillo) 4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:-  
 LUMINOSO;- TERRAZZO ABITABILE;- ULTIMO PIANO;- RECENTE  
 COSTRUZIONE. A pochi passi dalla stazione FS Aurelia direttamente  
 collegata con le stazioni di San Pietro, Termini e Ostiense, in una zona  
 prevalentemente residenziale e immersa nel verde, proponiamo in  
 vendita elegante bilocale. L'immobile, posto al sesto e ultimo piano, si  
 trova all'interno del complesso residenziale Papillo ultimato nel 2014  
 che ospita un grazioso giardino condominiale ed è dotata di  
 videocitofono con accesso numerico e ascensore. L'immobile è composto  
 internamente da soggiorno con angolo cottura, grazioso disimpegno  
 che introduce la zona notte dove trovano: camera da letto matrimoniale  
 e bagno finestrato con doccia. Il punto di forza di questa casa è il  
 terrazzo abitabile, con accesso sia dalla zona giorno che dalla zona  
 notte, che affaccia sul meraviglioso giardino  
 condominiale. L'appartamento, in ottimo stato interno, è dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

