



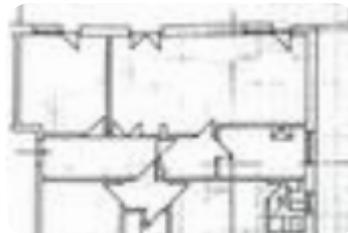
Rif.: 61072371

€ 445.000

Attico in vendita

Roma, Via dei Faggella - Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 2.250
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



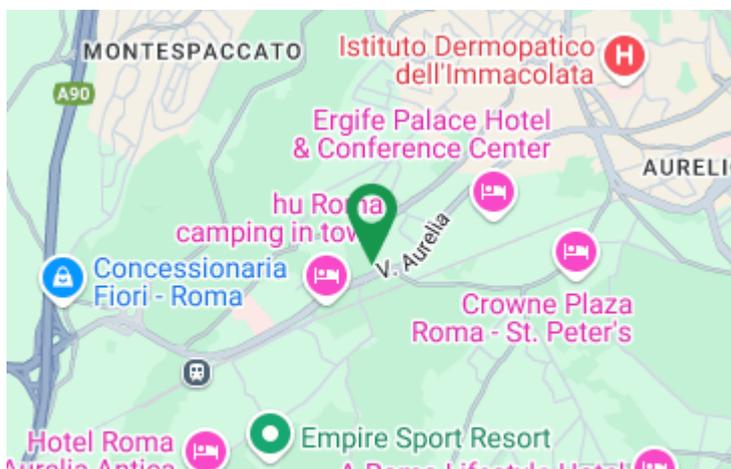
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA DEI FAGGELLA –Aurelia Ergife4 MOTIVI PER ACQUISTARLO: - ATTICO; - AMPIO TERRAZZO ; - STRADA PRIVATA; -CONTESTO RESIDENZIALE. In una delle vie più signorili del quartiere Ergife, in strada privata e completamente immersa nel verde, ottimamente collegata sia con il GRA che con il centro e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, proponiamo in vendita ATTICO ESCLUSIVO. L'immobile, posto al quarto e ultimo piano con ascensore, si trova all'interno di un condominio composto da cinque palazzine in cortina con aree verdi, piscina condominiale e spazi comuni dove è possibile parcheggiare comodamente l'auto. Internamente l'appartamento è composta da ingresso, salone di rappresentanza con camino, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e doppi servizi entrambi finestrati. Punti di forza di questa casa sono sicuramente l'ampio terrazzo abitabile, che serve la zona giorno, il comodo balcone da cui si ha accesso dalle due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

