



Rif.: 61071420

## € 1.000 / mese Bilocale in affitto

Roma, Via Riva Ligure - Aurelia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** A1

**EP invernale del fabbricato:** ☺

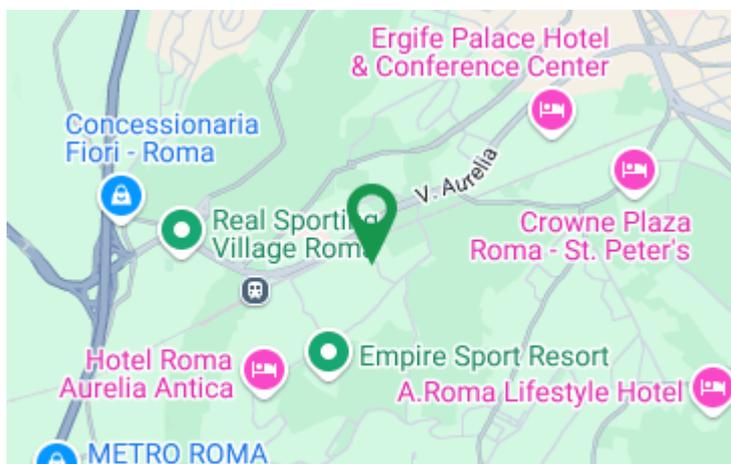
**EP estiva del fabbricato:** ☺



VIA RIVA LIGURE – Zona Aurelia (PAPILLO) In zona prettamente residenziale e immersa nel verde, a soli 900 m dalla stazione FS Aurelia che raggiunge in pochi minuti le zone di San Pietro, Termini e Ostiense, proponiamo in affitto luminoso bilocale. L'appartamento, posto al piano terra, si trova all'interno del complesso residenziale Papillo ultimato nel 2022. Internamente la casa è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale con accesso sul balcone, bagno finestrato e ampio terrazzo. La casa viene locata totalmente arredata a persone referenziate con contratto 3+2 ed è libera da subito. L'appartamento gode di una doppia esposizione (NORD/EST) e si presenta in ottimo stato interno. Rifinita in ogni dettaglio, la casa dispone di riscaldamento autonomo e condizionatori, presenta infissi in doppio vetro/pvc, inferriate in tutti gli ambienti, videocitofono e porta blindata. Grazie alla posizione privilegiata del condominio la casa gode di affacci tranquilli e silenziosi e risulta essere un'ottima soluzione per tutti coloro che vogliono vivere in contesti tranquilli e silenziosi ma allo stesso tempo ben collegato con il centro città. LA PROPRIETÀ RI [...]



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

