

















#### Rif.: 61061967

# € 179.000

#### Trilocale in vendita

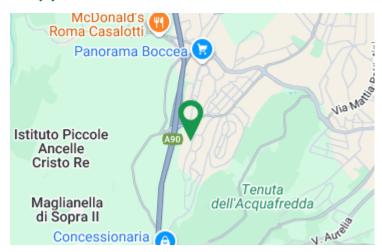
Roma, Via Enrico Bondi - Montespaccato

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 79 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 840Bagni:1Balconi:2Piano:1

#### Classe energetica: G

VIA ENRICO BONDI – Zona Montespaccato4 MOTIVI PER ACQUISTARLO: -POSIZIONE STRATEGICA;-AMPIA METRATURA;-AMPI SPAZI ESTERNI;-OTTIMO INVESTIMENTO.In una zona tranquilla e riservata, a pochi minuti dalle fermate degli autobus 980/981/983/904 e in prossimità di via di Boccea e del ., proponiamo in vendita un ampio trilocale.L'immobile è situato al primo piano di una palazzina in cortina risalente agli anni '60 ca.L'appartamento internamente è composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con box doccia.Uno dei principali punti di forza di questa soluzione è lo spazio esterno: un comodo balcone a servizio della cucina, una spaziosa balconata vivibile che serve sia il soggiorno che una delle camere da letto e un ampio lastrico solare di pertinenza al piano superiore.La casa si presenta in ottimo stato manutentivo ed è dotata di riscaldamento autonomo, infissi in PVC con doppio vetro e porta d'ingresso blindata.Perfetta sia come abitazione principale che come investimento, è l'ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza con il centro città e ai principali servizi della zona.Offriamo valu [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

