



Rif.: 61020918

**€ 335.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Filippo Maria Renazzi - Aurelia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

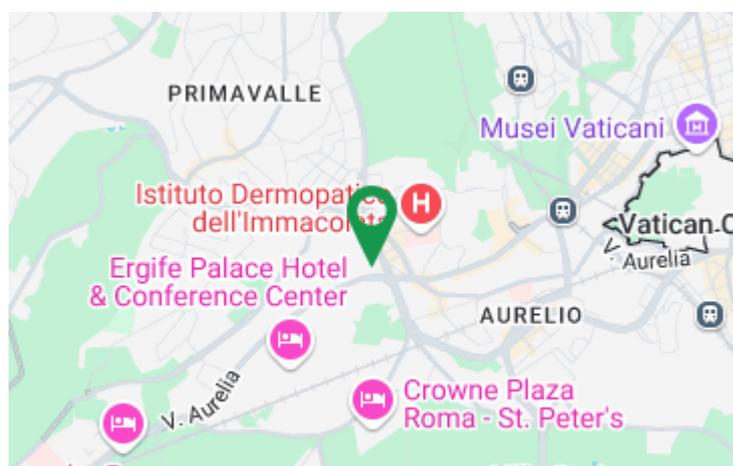
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA FILIPPO MARIA RENAZZI - Aurelia 4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:-  
 ABITABILE DA SUBITO;-ADIACENTE METRO;- OPPORTUNITÀ  
 IDEALE PER B&B;-LUMINOSO.A pochi passi a piedi dalla  
 metropolitana A fermata Cornelia e in una posizione centrale e ben  
 servita, proponiamo in vendita un bilocale completamente arredato,  
 ideale per un investimento.L'immobile, posto al terzo piano con  
 ascensore, si trova all'interno di una palazzina in tinta degli anni 50ca, in  
 ristrutturazione e l'edificio sarà consegnato completamente ristrutturato  
 e rinnovato.Internamente l'appartamento è composto da ingresso,  
 soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno con  
 doccia e balcone.L' appartamento si presenta completamente arredato  
 e finemente ristrutturato ed è dotato di con pavimentazione in gres  
 porcellanato effetto legno in tutti gli ambienti, infissi in doppio vetro/pvc  
 a taglio termico in tutte le aperture, riscaldamento autonomo e  
 condizionatori.Questa proprietà è ideale per avviare un B&B con una  
 rendita sicura, grazie alla posizione centrale e ben servita. La zona è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

