



Rif.: 61005318

€ 279.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	1
Posti auto:	1

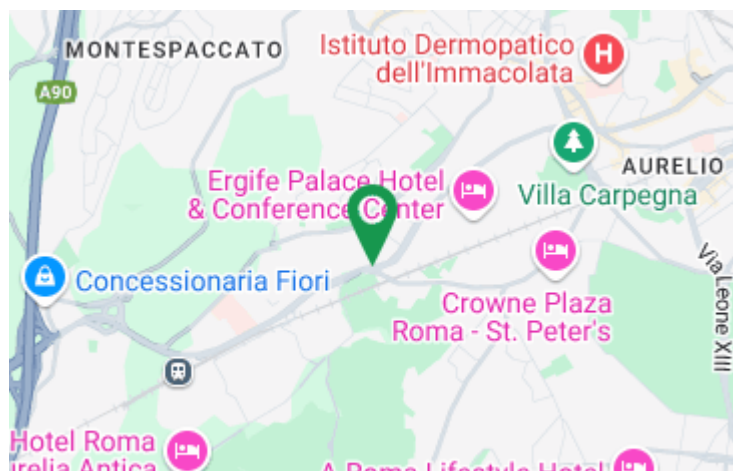
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 198.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.99 kW h/m² anno

VIA AURELIA - Aurelia Ergife4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:-
RISTRUTTURATO;-SPAZIO ESTERNO;-AFFACCI TRANQUILLI E
SILENZIOSI;-POSTO AUTO A ROTAZIONE.Nel cuore del quartiere
Ergife, in una zona ben collegata sia con il GRA che con il centro città,
proponiamo in vendita comodo trilocale.L'immobile, posto al piano
terra, si trova all'interno di una palazzina in cortina di quattro piani degli
anni 65ca.Internamente l'appartamento è composto da soggiorno con
angolo cottura, camera da letto matrimoniale con cabina armadio,
cameretta, bagno finestrato e ampio giardino da cui si ha accesso dalla
zona giorno.Completa la proprietà il posto auto condominiale a
rotazione.La casa si presenta completamente ristrutturata con
pavimentazione in gres porcellanato in tutti gli ambienti, infissi in
doppio vetro/pvc, serrande e grate anti-intrusione in tutte le aperture,
climatizzatori e porta d'ingresso blindata.Grazie alla posizione
privilegiata, l'appartamento gode di affacci sereni e silenziosi,
rendendolo ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo pur
restando ben collegato alla città.Offriamo valutazioni gratuite per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

