



Rif.: 61005094

€ 330.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 175.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 36.07 kW h/m² anno

VIA AURELIA - Aurelia Ergife4 MOTIVI PER ACQUISTARLO:-
GIARDINO;-POSTO AUTO;-RISTRUTTURATO;-SILENZIOSO.In un contesto residenziale e silenzioso, a pochi passi dai principali servizi che la zona offre, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato.L'appartamento, posto al piano terra, si trova all'interno di uno stabile in cortina di quattro piani degli anni 65ca.La casa internamente è composta da soggiorno con angolo cottura, cameretta con bagno en suite, camera da letto matrimoniale, bagno e ampio giardino da cui si ha accesso dalla zona giorno.Completa la proprietà un comodo posto auto condomi9niale a rotazione.L'immobile si presenta completamente ristrutturato ed è dotato di pavimentazione in gres porcellanato in tutti gli ambienti, infissi in doppio vetro/pvc, serrande e grate anti-intrusione in tutte le aperture, riscaldamento centralizzato con valvole di controllo, climatizzatori e porta d'ingresso blindata.Con doppia esposizione (sud-ovest) e un ampio giardino, questa abitazione è la scelta ideale per chi cerca un appartamento ben collegato al centro città, senza rinunciare a un accogliente spazio esterno dove godersi

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

